MAGISTRALINIO DUJOTIEKIO KLAIPĖDA-KURŠĖNAI SPECIALUSIS PLANAS

# BAIGIAMOJO SUSIRINKIMO-KONFERENCIJOS PROTOKOLAS

2014-05-09 Nr. 5

Vilniaus g.125, Šiauliai, Šiaulių r. sav.

Susirinkimo-konferencijos pradžia - 10.00 val.

Susirinkimo pirmininkas – Saulius Sabonis, planavimo organizatoriaus AB „Amber Grid" atstovas;

Susirinkimo sekretorė – Vilija Brazaitytė, plano rengėjo UAB „Ardynas" atstovė;

Dalyvavo:

Valdas Sabaliauskas, UAB „Ardynas" atstovas;

Arvydas Mincė, UAB „Ardynas" atstovas;

Olga Vaičienė, UAB „Ardynas" atstovė;

Zita Labanauskienė, UAB „Ardynas" atstovė;

Vilija Brazaitytė, UAB „Ardynas" atstovė;

Domas Šimoliūnas, UAB „Ardynas" atstovas;

Andrė Nutautienė, AB „Amber Grid" atstovė;

Eglė Sakolnikaitė, VĮ Valstybės žemės fondas atstovė;

Visuomenės atstovai (dalyvių sąrašas pridedamas)

**Svarstyta:** parengto regiono lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumento - magistralinio dujotiekio Klaipėda-Kuršėnai specialiojo plano (toliau – Specialusis planas) – projektas

Susirinkimo-konferencijos darbotvarkė:

1. Įvadinė informacija, susirinkimo-konferencijos darbotvarkės pristatymas (pranešėjas -susirinkimo pirmininkas);
2. Magistralinio dujotiekio Klaipėda-Kuršėnai specialiojo plano sprendinių pristatymas (pranešėjai – specialiojo plano rengėjo UAB „Ardynas" atstovai);
3. Iki susirinkimo - konferencijos dienos gautų pasiūlymų apibendrinimas ir pateiktų atsakymų aptarimas (pranešėjas – susirinkimo pirmininkas);
4. Klausimai/atsakymai dėl specialiojo plano sprendinių;
5. Diskusijos;
6. Susirinkimo-konferencijos metu gautų pasiūlymų apibendrinimas, atsakymų teikimas;
7. Susirinkimo-konferencijos metu priimtų sprendimų (nutarimų) paskelbimas

Susirinkimo-konferencijos eiga:

1. Susirinkimo pirmininkas 10,00 val. paskelbė susirinkimo pradžią ir pristatė susirinkimo sekretorę bei susirinkime dalyvaujančius planavimo organizatoriaus AB „Amber Grid" ir plano rengėjo UAB „Ardynas" atstovus. Susirinkimo pirmininkas informavo, kad susirinkimo-konferencijos metu bus naudojami diktofonai. Priminė susirinkimo dalyviams, kad pasiūlymus raštu galima teikti susirinkimo metu, pasiūlymai bus registruojami ir susirinkimo pabaigoje bus apibendrinti ir aptarti. Susirinkimo pirmininkas pranešė, kad apsvarsčius specialiojo plano sprendinius, bus skiriamas laikas diskusijoms bei teikiami atsakymai į kitus, nesusijusius su planuojamo magistralinio dujotiekio Klaipėda-Kuršėnai trasos vietos nustatymo (specialiojo plano sprendiniais), susirinkimo dalyviams aktualius klausimus.

Susirinkimo pirmininkas pranešė susirinkimo konferencijos darbotvarkę, planuojamą susirinkimo-darbotvarkės trukmę (1 - 1,5 val.), informavo, kad susirinkimo-konferencijos protokolas bus surašytas per 3 darbo dienas nuo susirinkimo dienos ir nurodė, kad susipažinti su protokolu bus galima plano organizatoriaus bei plano rengėjo internetinėse svetainėse. Kartu su prašymu susirinkime dalyvaujančių visuomenės atstovų laikytis susirinkimo darbotvarkės, susirinkimo pirmininkas pranešė, kad norinčiuosius pasisakyti ar užduoti klausimus, pagal numatytą susirinkimo eigą pakvies pasisakyti pagal viešo susirinkimo dalyvių sąrašą, o šie pasisakymai bus protokoluojami. Taip pat, atkreipė dėmesį, kad susirinkimo-konferencijos darbotvarkėje diskusijų metu yra numatyta aptarti visuomenei aktualiausius klausimus (įskaitant dėl kompensacijų dydžio apskaičiavimo), bet tuo pačiu priminė, kad vadovaujantis teisės aktų nuostatomis susirinkimo-konferencijos tikslas yra specialiojo plano sprendinių pristatymas - aptarimas.

Susirinkimo pirmininkas pasiteiravo, ar nėra klausimų dėl susirinkimo darbotvarkės, ir pakvietė susipažinti su parengto specialiojo plano sprendiniais.

2. Specialiojo plano sprendinių pristatymas:

2.1. UAB „Ardynas" projekto vadovas Arvydas Mincė supažindino susirinkimo dalyvius su Lietuvos gamtinių dujų perdavimo sistema, akcentavo magistralinio dujotiekio Klaipėda-Kuršėnai projekto svarbą ir poreikį siekiant šalies energetinės nepriklausomybės. Buvo pristatyti projekto techniniai parametrai ir planuojamo magistralinio dujotiekio infrastruktūra.

2.2. UAB „Ardynas" teritorijų planavimo specialistė Olga Vaičienė pristatė Specialiojo plano tikslus, pakomentavo pagrindinius dokumentus, kurių pagrindu rengiamas Specialusis planas. Buvo akcentuota, kad magistralinis dujotiekis Klaipėda-Kuršėnai numatytas visų savivaldybių Bendruosiuose planuose ir yra suplanuotas esamame energetiniame koridoriuje. Specialistė paaiškino žemės ir miško naudojimo apribojimus, taikomus magistralinio dujotiekio apsaugos juostoje ir zonoje. Buvo pristatyti Specialiojo plano sprendiniai Šiaulių rajono savivaldybės ribose, pakomentuota, kiek iki susirinkimo dienos pasirašyta susitarimų su žemės sklypų savininkais dėl servituto ir/ar apsaugos zonų nustatymo, paaiškinta, kokiu būdu bus nustatomi servitutai žemės sklypuose, su kurių savininkais dėl įvairių priežasčių nepavyks pasirašyti servitutų nustatymo sutarčių.

3. Susirinkimo pirmininkas informavo, kad iki susirinkimo-konferencijos dienos raštu buvo gauta 50 pasiūlymų, kuriuos apibendrinant galima būtų suskirstyti į dvi pagrindines grupes. Viena grupė (mažoji dalis) pasiūlymų - dėl planuojamo magistralinio dujotiekio trasos vietos, ir kita (didžioji), dalis gautų raštų ar paklausimų susijusi su kompensacijos dydžio apskaičiavimu.

AB „Amber Grid" atstovė Andrė Nutautienė, apibendrindama atsakymus dėl trasos vietos nustatymo, pakartojo Specialiojo plano sprendinių pristatymo metu paminėtus

pagrindinius trasos vietos parinkimo kriterijus, t. y. tai, kad magistralinio dujotiekio Klaipėda-Kuršėnai specialiojo plano sprendiniuose planuojamo 800 mm skersmens (toliau-DN 800) dujotiekio trasos vieta parinkta, įvertinus techninius-technologinius magistralinių dujotiekių (toliau-MD) įrengimo reikalavimus, parengtus teritorijų planavimo dokumentus, esamos aplinkos, užstatymo, inžinerinės infrastruktūros, saugomų teritorijų, kultūros paveldo objektų ir kitus aspektus. Konkretizuojant planuojamo MD trasos vietą per kiekvieną sklypą, buvo įvertinti parengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentai, užstatymo gretimybės, nagrinėjamoje teritorijoje suformuotų žemės sklypų naudojimo paskirtis pagal Valstybės įmonės Registrų centras duomenis, inžineriniai-technologiniai dujotiekio (DN 800 vamzdynų) įrengimo reikalavimai.

Buvo pabrėžta, kad nuostolių atlyginimo dydis dėl specialiojo teritorijų planavimo dokumente (Specialiajame plane) numatyto servituto, suteikiančio teisę tiesti magistralinį dujotiekį Klaipėda-Kuršėnai, juo naudotis ir jį aptarnauti privačios nuosavybės teise valdomuose žemės sklypuose, yra apskaičiuotas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 2 d. nutarimu Nr. 1541 patvirtinta Vienkartinės ar periodinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu, tarnaujančio daikto savininkui ar valstybės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodika (toliau - Metodika). AB „Amber Grid" geranoriška iniciatyva, žemės sklypų savininkams, pasirašantiems notarines sutartis, už servituto nustatymą siūloma trisdešimt procentų didesnė kompensacija negu apskaičiuota pagal Metodiką. Be to, AB „Amber Grid" savo lėšomis kompensuos po 2.000 Lt/ha (du tūkstančius litų už vieną hektarą) už specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (planuojamo MD apsaugos zonos) nustatymą, t. y. kiekvienu konkrečiu atveju vienkartinės kompensacijos dydis priklauso nuo planuojamo MD apsaugos zonos ploto, nustatyto žemės sklype, bet nebus mažesnis nei 200 Lt (du šimtai litų).

4. Susirinkimo pirmininkas pranešė, kad kiekvienas šiame susirinkime dalyvaujantis ir užsiregistravęs dalyvių sąraše, bus kviečiamas pasisakyti ar užduoti klausimus, susijusius su specialiajame plane numatyta dujotiekio trasos vieta ar kitais specialiojo plano sprendiniais.

(Klausimų dėl Specialiojo plano sprendinių nebuvo).

5. Susirinkimo pirmininkas priminė, kad kol vyks diskusijos dar galima pateikti pasiūlymus raštu. Užbaigiant pasiūlymų teikimo raštu procedūras, sekančiu darbotvarkės klausimu bus aptarti susirinkimo metu gauti pasiūlymai.

Apibendrintas diskusijos aprašymas:

5.1. Saulius Burbulys, AB ,,Lietuvos dujos" atstovas:

Kada prasidės dujotiekio statybos darbai?

AB „Amber Grid" atstovas Saulius Sabonis atsakė, kad magistralinio dujotiekio statybos darbus planuojama pradėti 2014 m rugsėjo mėn. Vertinant projekto įgyvendinimo terminus, numatoma, kad statybos darbai vyks lygiagrečiai visų penkių savivaldybių teritorijose.

5.2. Vilija Vaičekauskienė, Šiaulių r. sav. Architektūros ir urbanistikos sk. vedėja:

Kaip sekasi susitarti su žemės savininkais? Kaip skaičiuojamos kompensacijos?

UAB „Ardynas" atstovas Arvydas Mincė atsakė, kad Šiaulių r. sav. teritorijoje planuojamas dujotiekis kerta 42 žemės sklypus, iš jų 4 yra valstybinės žemės sklypai. Šiuo metu jau pasirašytos 26 notarinės sutartys su privačios nuosavybės teise valdomų žemės sklypų savininkais.

AB „Amber Grid" atstovė Andrė Nutautienė priminė, kad kaip jau buvo minėta, kompensacija apskaičiuojama vadovaujantis Metodika. AB „Amber Grid", siekdama

geranoriškai susitarti su žemės sklypų savininkais, siūlo trisdešimt procentų didesnę kompensaciją negu apskaičiuota pagal Metodiką.

6. Susirinkimo pirmininkas informavo, kad susirinkimo metu pasiūlymų raštu nebuvo gauta.

7. Susirinkimo pirmininkas apibendrino susirinkimo metu priimtus sprendimus.

**Nutarta:**

Baigiamasis susirinkimas konferencija, kurio metu pasiūlymų raštu nebuvo gauta, įvyko.

Parengtą regiono lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentą - magistralinio dujotiekio Klaipėda - Kuršėnai specialųjį planą teikti derinti, tikrinti ir tvirtinti.

Susirinkimo pirmininkas 11,05 val. paskelbė susirinkimo pabaigą ir padėkojo dalyviams už dėmesį bei aktyvų dalyvavimą specialiojo teritorijų planavimo procese.

Susirinkimo pirmininkas Saulius Sabonis

Susirinkimo sekretorė Vilija Brazaitytė